



PREFEITURA MUNICIPAL DE LINHARES
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS

Ofício nº 891/2021/GAB/SEMAR

Linhares, 07 de maio de 2021.

Ao Excelentíssimo Senhor
ROQUE CHILE DE SOUZA
Presidente da Câmara Municipal de Linhares-ES

Senhor Presidente,

Em atenção ao OFÍCIO GAB/PRES/CML/Nº 0856/2021, apresentamos a Vossa Excelência, no anexo, listagem com as informações solicitadas acerca dos imóveis locados pelo Município de Linhares/ES, para atendimento às diversas Secretarias Municipais.

Respeitosamente,

MÁRCIO PIMENTEL MACHADO
Secretário Municipal de Administração
e Recursos Humanos



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
CAI - COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMOVEIS - 2021

RELAÇÃO DE IMÓVEIS LOCADOS PELA MUNICIPALIDADE 2020/2021

ITEM	UNIDADE GESTORA	OBJETO DE LOCAÇÃO	ENDEREÇO DO OBJETO	BAIRRO NOVO HORIZONTE	PROCESSO ATUAL	VALOR CONTRATADO	CONTRATO Nº	VIGÊNCIA INICIAL	VIGÊNCIA FINAL	OBSERVAÇÕES
1	SECUTEL	CASA DO ARTESAO	Rua Joao Francisco Calmon, 1510, Centro - Linhares	CENTRO	11874/2020	R\$ 1.948,64	280/2015 03º ADITIVO	17/09/2020	16/09/2021	.
2	SECUTEL	CENTRO DE APOIO CULTURAL	Rua José Joaquim dos Santos	BEBEDOURO	12987/2020	R\$ 2.090,00	27/020	21/10/2020	21/10/2021	.
3	SEMAB	SECRETARIA DE AGRICULTURA	Avenida Augusto Calmon, nº 1675, Bairro Centro	CENTRO	7759/2019 vol 02	R\$ 3.800,00	297/2019	27/08/2020	26/08/2021	.
4	SEMAM	USINA DE TRIAGEM DE MATERIAIS RECICLAVEIS DE LINHARES - UTIL	Avenida Cachoeiro de Itapemirim, nº 405, Bairro Aviso	AVISO	17059/2019-VOL 03	R\$ 7.420,27	160/2015 5º ADITIVO	31/10/2020	31/10/2021	.
5	SEMAR	AGENCIA COMUNIARIA DOS CORREIOS DE BEBEDOURO	Av. Benvenuto Zorzaneli, s/nº, Bebedouro, Linhares-ES	BEBEDOURO	22434/2019	R\$ 700,00	48/2020	05/02/2021	04/02/2022	.
6	SEMAR	AGENCIA DE CORREIOS COMUNITARIA DE JAPIRA	RUA JACINTO MARCHIORI, S/N, LOJA 01, JAPIRA, LINHARES-ES	JAPIRA	8280/2020	R\$ 700,00	213/2015	29/07/2020	28/07/2021	.
7	SEMAR	AGENCIA DE CORREIOS COMUNITARIA DO BAIRRO CANIVETE	Rua Argeu Ribeiro de Moraes, nº 10, Loja nº 02, Bairro Canivete, Linhares - ES	CANIVETE	8520/2017 vol 04	R\$ 1.195,57	175/2017	04/08/2020	04/08/2021	.
8	SEMAR	AGENCIA DE CORREIOS COMUNITARIA DO BAIRRO CANIVETE	Estrada Principal, s/n, Corrego do Farias- Linhares	FARIAS	15314/2019 VOL 03	R\$ 700,00	361/2019	13/11/2020	12/11/2021	.
9	SEMAR	ARQUIVO PUBLICO MUNICIPAL	Av. Ibraçu, lote nº 01-D, nº 471, Bairro Shell, Linhares	SHELL	14869/2020	R\$ 7.969,49	45/2021	27/01/2021	27/01/2022	.
10	SEMAR	CORREIOS DE BAIXO QUARTEL	Rua principal, s/nº, Baixo Quartel, Linhares-ES	BAIXO QUARTEL	290/2017 vol 06	R\$ 797,94	62/2017	31/03/2021	31/03/2022	.
11	SEMAR	DEPARTAMENTO DE GEOPROCESSAMENTO	Rua Nicola Biancardi, nº 850, Centro, Linhares	CENTRO	21727/2019	R\$ 4.500,00	47/2020	05/02/2021	05/02/2022	.
12	SEMAR	CAPELA MORTUARIA DE BEBEDOURO	AVENIDA MARIA DE LURDES CAJUEIRO, S/N, BEBEDOURO, LINHARES-ES	BEBEDOURO	2632/2020	R\$ 900,00	123-2015 05º ADITIVO	08/04/2021	09/04/2022	EM PROCESSO DE DEVOLUÇÃO
13	SEMAR	NOVA SEDE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO-DEP. DE RH E PATRIMONIO	Avenida Vitória, nº 1683, Centro, Linhares - ES	CENTRO	9095/2018 vol. 03	R\$ 8.000,00	250/2018	05/08/2020	05/08/2021	.
14	SEMAS	ACOLHIMENTO PROVISÓRIO COVID	AV. Hans Schmoeger	CONCEIÇÃO	10020/2020	R\$ 7.000,00	20/2020	12/08/2020	11/08/2021	.
15	SEMAS	ALMOXARIFADO CENTRAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL	Avenida Prefeito Samuel Batista Cruz, nº 876, Bairro Araça	ARACA	9856/2020	R\$ 2.209,26	259/2015	15/08/2020	14/08/2021	.
16	SEMAS	ALMOXARIFADO SEMAS	RUA DA CONCEIÇÃO	CENTRO	7492/2019	R\$ 3.000,00	206/2019	11/06/2020	10/06/2021	.
17	SEMAS	AREA DE PISCINA E RECREAÇÃO DO CRAS DO AVISO	Av. Paraná, nº 232, Aviso, Linhares - ES	AVISO	11826/2019 pasta 02	R\$ 3.000,00	59/2019	25/07/2020	24/07/2021	.
18	SEMAS	CASA DA ACOLHIDA E PASSAGEM SÃO FRANCISCO DE ASSIS	RODOVIA ROBERTO CALMON ES-245, OLARIA, LINHARES-ES	OLARIA	5930/2017	R\$ 3.000,00	26/2017	01/08/2018	01/08/2022	.
19	SEMAS	CASA DOS CONSELHOS E PRONATEC - PROG. NACIONAL DE ACESSO AO ENSINO TEC. E EMPREGO	Rua João Francisco Calmon, nº 1699, Bairro Centro, Linhares - ES	CENTRO	9506/2020	R\$ 5.000,36	45/2015	28/08/2020	27/08/2021	.
20	SEMAS	CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS DO SANTA CRUZ	Av. Antenor Elias, nº 506, Santa Cruz	SANTA CRUZ	21254/2019 vol 02	R\$ 1.800,00	01/2020	02/01/2021	01/01/2022	.

21	SEMAS	CONSELHO TUTELAR DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE	Avenida Augusto Calmon, nº 721, Bairro Centro, Linhares - ES	CENTRO	6360/2020	R\$ 2.059,16	16/7/2020	11/06/2020	10/06/2021	-
22	SEMAS	CONSELHO TUTELAR DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE (REGIÃO II)	Avenida Presidente Costa e Silva, 02, BNH	BNH	13600/2017 PASTA 4	R\$ 2.000,00	198/2017	11/09/2020	11/09/2021	-
23	SEMAS	CRAS DE BEBEDOURO	Av. Benevenuto Zorzanelli, nº 911, Bebedouro	BEBEDOURO	11963/2017 vol. 04	R\$ 3.000,00	27/2017	15/03/2021	15/03/2022	-
24	SEMAS	CRAS DO AVISO	Avenida Paraná, nº 208, Bairro Aviso, Linhares - ES	AVISO	11105/2020	R\$ 4.449,19	41/2021	07/10/2020	06/10/2021	-
25	SEMAS	CREAS	Av. Comendador Rafael, nº 2.127, Colina Linhares-ES	COLINA	3205/2021	R\$ 3.500,00	R\$ 0,00	30/03/2021	29/03/2022	-
26	SEMAS	EXTENSÃO DO CRAS AVISO EM POVOAÇÃO	Avenida Caboclo Bernardo, s/n, Povoação, Linhares-ES	POVOAÇÃO	3391/2019 VOL 03	R\$ 1.700,00	37/2019	03/05/2021	02/05/2022	-
27	SEMAS	EXTENSÃO DO CRAS DE RIO QUARTEL	RUA RIO QUARTEL, S/N, RIO QUARTEL, LINHARES-ES	RIO QUARTEL	6717/2018 pasta 04	R\$ 950,00	27/2018	17/05/2021	17/05/2022	-
28	SEMAS	INSTITUTO TIA SIRIA	Rua Santa Joana, nº 11 e nº 19, Nova Esperança, Linhares-ES	NOVA ESPERANÇA	18586-2013 P06	R\$ 1.500,00	318/2019	20/08/2020	20/08/2021	-
29	SEMAS	LAR DAS CRIANÇAS	Avenida Rui Barbosa, 315, Centro	CENTRO	5957/2020	R\$ 4.500,00	33/2020	04/09/2020	03/09/2021	-
30	SEMAS	LAR DOS MENINOS	Avenida Martin Afonso de Souza, nº 2220, Interlagos,	INTERLAGOS	23.211/2019 vol 02	R\$ 3.500,00	04/2020	04/02/2020	04/02/2022	-
31	SEMAS	PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA	Av. Comendador Rafael, nº 1734, Centro	CENTRO	3290/2020 VOL 02	R\$ 3.800,00	06/2020	17/04/2021	16/04/2022	-
32	SEMAS	PROJETO TERCEIRA IDADE EM MOVIMENTO DESENV. PELA ASSOC. DE MORAD. DO JOSE ROD. MACIEL	Rua Vereador Manasses dos Reis, nº 54, José Rodrigues Maciel	JOSE RODRIGUES MACIEL	4808/2020	R\$ 2.500,00	11/2020	15/04/2020	16/04/2021	EM PROCESSO DE RENOVAÇÃO
33	SEMAS	SEDE SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL	RUA DA CONCEIÇÃO	CENTRO	2777/2018 PASTA 04	R\$ 13.000,00	206/2018	18/12/2020	18/12/2021	-
34	SEMAS	CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS DO SANTA CRUZ	Avenida Antenor Elias, nº 505 Bairro Santa Cruz, Linhares - ES.	SANTA CRUZ	21153/2019 vol 02	R\$ 1.800,00	63/2019	06/12/2020	06/12/2021	-
35	SEMAS	CRAS DO DISTRITO DO BAIXO QUARTEL	Rua Baixo Quarte, Distrito de Baixo Quarte	BAIXO QUARTEL	14114/2018 VOL.03	R\$ 500,00	07/2019	14/02/2021	14/02/2022	-
36	SEMAS	CRAS DO NOVA ESPERANCA	Rua Lagoa Bonita, s/nº, Qd 53, Bairro Nova Esperança	NOVA ESPERANÇA	4808/2020 pasta 02	R\$ 3.300,00	12/2020	30/04/2021	01/05/2022	-
37	SEMAS	EXTENSÃO DO CRAS SANTA CRUZ	Avenida Joaquim Calmon	SANTA CRUZ	002719/2018 vol 04	R\$ 1.100,00	16/2018	27/03/2021	27/03/2022	-
38	SEME	ALMOXARIFADO CENTRAL DA MERENDA ESCOLAR	Avenida Cachoeiro de Itapemirim, nº 2282, Shell, Linhares	SHELL	7975/2019	R\$ 8.077,08	153/2017	17/07/2020	17/07/2021	-
39	SEME	ALMOXARIFADO CENTRAL DA SEME	479, Bairro Três Barras, Linhares-ES	TRÊS BARRAS	16099/2020	R\$ 6.055,50	78/2020	13/02/2021	13/02/2022	-
40	SEME	CEIM DOCE MEL	RUA PRINCIPAL, S/N, BAIXO QUARTEL, ZONA RURAL - LINHARES-ES	BAIXO QUARTEL	5109/2020	R\$ 3.212,47	159/2015 7º ADITIVO	24/06/2020	21/05/2021	-
41	SEME	CEIM ROTARY CLUB	RUA PRESIDENTE GARRATAZU MEDICI, Nº1236, BNH, LINHARES-ES	BAIRRO NOVO HORIZONTE	5110/2020	R\$ 3.391,06	152/2015 06º ADITIVO	06/05/2020	06/05/2021	-
42	SEME	EMUEF FAZENDA TESOURO	Estrada de Povoação, Linhares-ES	POVOAÇÃO	5856/2020	R\$ 900,00	189/2020	25/08/2020	25/08/2021	-
43	SEME	ESCOLA DE E.F EUM CAMPOS VERDES	Sítio Paraíso, Chapadão Lagoa Nova	zona rural	6080/2020	R\$ 703,75	211/2018 02º aditivo	20/06/2020	20/06/2021	-
44	SEMOB	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS (NOVA)	Avenida Cerejeiras	MOVEJAR	8044/2017	R\$ 2.475,00	Comodato	17/07/2017	19/07/2021	-
45	SEMUS	ALMOXARIFADOS DAS SEMUS	Avenida Prefeito Samuel Batista Cruz, nº 3780, Bairro José Rodrigues Maciel, Linhares - ES.	JOSE RODRIGUES MACIEL	9659/2018	R\$ 14.263,03	30/2018	21/08/2020	21/08/2021	-
46	SEMUS	CENTRAL DE TRANSPORTES DA SAUDE - AMBULANCIA	Avenida Prof. Samuel Batista Cruz, Shell	SHELL	20.946/2019 vol 02	R\$ 6.786,87	01/2020	10/11/2020	10/11/2021	-

47	SEMUS	CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL - CAPS II	Avenida Augusto Pestana, nº 1443, Bairro Centro	CENTRO	9353/2017 VOL. 04	R\$ 3.000,00	4/7/2017	10/08/2020	10/08/2021	-
48	SEMUS	FARMACIA BASICA (SATELITE) MUNICIPAL DO CANIVETE	Rua Argeu Ribeiro de Moraes, Bairro Canivete, Linhares - ES	CANIVETE	5126/2020	R\$ 3.229,50	54/2015	17/07/2020	16/07/2021	-
49	SEMUS	FARMACIA CIDADADA MUNICIPAL	AVENIDA VITÓRIA, 1.978, CENTRO	CENTRO	17540/2018 vol 03	R\$ 7.947,17	53/2017	17/10/2020	17/10/2021	-
50	SEMUS	GALPÃO DE BENS PATRIMONIAIS DA SEMUS	RUA CARIAÇICA, 221, CEP:29902-520, JOSE RODRIGUES MACIEL - LINHARES	Jose Rodrigues Maciel	19905/2019 vol 02	R\$ 2.500,00	55/2019 - 56/2019	06/12/2020	06/12/2021	-
51	SEMUS	PROGRAMA SAUDE DA MULHER - CASA ROSA	Rua Nicola Biancardi, nº 310, Bairro Shell, Linhares - ES.	SHELL	2755/2017 vol 05	R\$ 3.248,10	28/2018	25/05/2021	25/05/2022	-
52	SEMUS	SETOR DE MANUTENÇÃO DA SEMUS	Rua Monseñor Pedrinha, nº 509, Bairro Aracá	ARAÇÁ	3101/2019 vol 03	R\$ 2.665,00	14/2019	06/05/2021	05/05/2022	-
53	SEMUS	UNIDADE DE SAUDE DE PEROBAS	PEROBAS, SIN, LINHARES	PEROBAS	5098/2020	R\$ 1.111,82	41/2015	04/06/2020	03/06/2021	-
54	SEMUS	UNIDADE DE SAUDE DE RIO DAS PALMAS	Rua Principal, s/nº, Distrito de São Rafael, Rio das Palmas	RIO DAS PALMAS	1138/2020 vol 02	R\$ 1.388,25	21/2020	02/04/2021	02/04/2022	-
55	SEMUS	UNIDADE DE SAUDE DO BAIRRO CONCEIÇÃO	Rua Governador Bernardino Monteiro, nº 276, Bairro Nossa Senhora da Conceição	CONCEIÇÃO	5081/2020	R\$ 7.244,47	35/2017	29/05/2020	28/05/2021	-
56	SEMUS	UNIDADE DE SAUDE DO INTERLAGOS	Avenida Vasco Fernandes Coutinho, nº 1190, Bairro Interlagos I	INTERLAGOS	1135/2020 vol 02	R\$ 4.066,69	10/2015	13/04/2020	13/04/2021	EM PROCESSO DE RENOVAÇÃO
57	SEMUS	UNIDADE DE SAUDE DO SHELL	Avenida Cachoeiro de Itapemirim, s/nº, Bairro Shell	SHELL	5097/2020	R\$ 6.059,19	51/2015	01/07/2020	29/06/2021	-
58	SEMUS	FARMACIA BASICA MUNICIPAL	Avenida Vitória, nº 1682, Centro, Linhares - ES	CENTRO	20907/2017 vol 04	R\$ 7.083,12	04/2018	02/02/2021	02/02/2022	-
59	SEMUS	SALA 910 SEDE SEMUS	Avenida Cerejeiras	MOVELAR	7695/2020	R\$ 350,00	66/2020	04/09/2020	03/09/2022	-
60	SEMUS	SETORES ADMINISTRATIVOS DA SEMUS	Avenida Cerejeira, nº 280, Bairro Moveleir	MOVELAR	10.404/2018 VOL. 06	R\$ 643,88	28 E 29/2018	20/08/2019	20/08/2020	-
61	SEMUSP	BASE DA GCM EM REGÊNCIA AUGUSTA	Rua do Farol, Vila de Regência	REGÊNCIA	881/2018 vol 05	R\$ 1.010,29	158/2018	12/03/2021	12/03/2022	-
62	SEMUSP	PROJETO TELECENTRO SANTA CRUZ	Avenida Ademair Luiz Plana, 991, Santa Cruz, Linhares-ES	SANTA CRUZ	7698/2019 pasta 02	R\$ 800,00	24/2/2019	25/07/2020	24/07/2021	-
63	SEMUSP	SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA E SEGURANÇA PUBLICA E DEFESA SOCIAL	AVENIDA JOAO FELIPE CALMON, Nº 490, CENTRO, LINHARES-ES	CENTRO	13636/2016 vol 05	R\$ 8.727,80	134/2016	05/10/2020	04/10/2021	-
64	SEMUSP	SEDE DO PROJETO TELECENTRO DO AVISO	Rua Bahia-404 loja 02, Aviso, Linhares - ES	AVISO	15.224/17 vol 04	R\$ 1.232,48	255/2017	30/10/2020	30/10/2021	-

MARCIO PIMENTEL MACHADO
Secretário Municipal de
Administração
e Recursos Humanos